

**Dodatok č. 1 k**  
**Zmluve o nájme pozemku 214022015**  
**uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení dňa 7.5.2015**

**PRENAJÍMATEĽ :**

**Základná škola Trebišovská 10, Košice**

Štatutárny orgán: Mgr. Peter Fábry - riaditeľ  
Sídlo: Trebišovská 10, 040 11 Košice  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko  
IBAN: SK44 5600 0000 0093 0906 0002  
IČO: 35546123  
e-mail: zstrebke@gmail.com  
(ďalej spolu len „prenajímateľ“)

**a**

**NÁJOMCA:**

**ŠK UNI KOŠICE s.r.o.**

zastúpená: Ing. Jozef Štrkolec - konateľ  
sídlo: Rubínová č.2, 040 11 Košice  
Bankové spojenie: Tatra banka  
Číslo účtu: SK35 1100 0000 0029 4846 2217  
IČO: 47 976 497  
DIČ.: 2024165770  
e-mail: jozef\_strkolec@yahoo.com  
(ďalej len „nájomca“)

1. Predmetom nájmu podľa Zmluvy o nájme pozemku 214022015 zo 7.5.2015 je pozemok parcela registra C parcelné číslo 1255/4 o celkovej výmere 3 188 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Terasa, obec Košice – Západ, okres Košice II (ďalej aj predmet nájmu), ktorý vznikol oddelením od pozemku parcela registra C parcelné číslo 1255/1 o výmere 21 577 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Terasa, obec Košice – Západ, okres Košice II zapísanom na LV č. 15649 vedenom Okresným úradom Košice – katastrálny odbor. Na oddelenie pozemku parcelné číslo 1255/4 o celkovej výmere 3 188 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Terasa, obec Košice – Západ, okres Košice II, ktorý je predmetom nájmu bol spoločnosťou GEOTEAM M.Z. vyhotovený Geometrický plán č. 119/2014, ktorý dňa 25.11.2014 autorizačne overil Ing. Marián Zemen, PhD. a úradne overil Okresný úrad Košice – katastrálny odbor dňa 23.12.2014 pod č. 1149/2014. Predmet nájmu je vo výlučnom vlastníctve Mesta Košice, Trieda SNP 48/a, 040 11 Košice a je zverený do správy prenajímateľovi Zmluvou č. 263/2005 o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy zo dňa 20.04.2005 v znení neskorších dodatkov, v súlade s ktorou je prenajímateľ oprávnený prenajať predmet nájmu podľa tejto zmluvy nájomcovi.
2. Účel nájmu uvedený v čl. IV bod 1 Zmluvy o nájme pozemku 214022015 zo 7.5.2015 sa týmto dodatkom na základe dohody zmluvných strán mení a dopĺňa takto: „*Účelom prenechania predmetu nájmu podľa čl. III ods. 1 tejto zmluvy do nájmu nájomcovi je využitie predmetu nájmu nájomcom na výstavbu a prevádzku športového areálu – Multifunkčného športového gymnastického centra pre deti a mládež (ďalej len „športové centrum“). Plánovanou súčasťou športového centra je aj multifunkčné vonkajšie ihrisko. Prenajímateľ súhlasí s výstavbou a prevádzkovaním reklamných zariadení (billboardov) nájomcom na predmete nájmu.*“
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku 214022015 zo 7.5.2015 ostávajú týmto dodatkom nedotknuté. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom, ktorý nasleduje po dni jeho zverejnenia na webovom sídle školy.

Košice, 12.1.2016

Košice, 12.1.2016

Za prenajímateľa

Za nájomcu:

.....  
Mgr. Peter Fábry  
Riaditeľ ZŠ Trebišovská 10

.....  
Ing. Jozef Štrkolec  
konateľ ŠK UNI Košice s.r.o.