

ZMLUVA O DIELO

č. 01/2010 (ďalej len „zmluva“)
uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ:	Základná škola
Sídlo:	Trebišovská 10,040 11 Košice
Zastúpený:	štatutárny zástupca, Mgr. Peter Fábry - riaditeľ
IČO:	35546123
DIČ:	2021669287
Bankové spojenie:	DEXIA BANKA SLOVENSKO,a.s.
Číslo účtu:	9309067001/5600

a

Zhotoviteľ:	KONTRAKT JMV, s.r.o.
Sídlo:	Krivá 18, Košice 040 01,
Zastúpený:	Ladislav Šušnyák - konateľ,
IČO:	31666744,
IČ DPH:	SK 2020490901,
DIČ:	2020490901,
Bankové spojenie:	Č.S.O.B.,
Číslo účtu:	0013037873/7500,

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri OS Košice I, oddiel Sro, Vložka číslo: 2651/V.

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo: „**Dodávka novej technológie strojovne školského bazéna, demontáž starej technológie a montáž novej technológie**“.
2. Nehnutelnosť podľa bodu 1 tohto článku sa nachádza v katastrálnom území Terasa, na parcele č.: 1253 a je evidovaná Správou katastra Košice na LV. č.15649. Nehnutelnosť je vo vlastníctve mesta Košice v pomere 1/1.
3. Všetky práce a dodávky, ktoré bude zhotoviteľ realizovať musia byť schválené stavebným dozormom objednávateľa.
4. V technických veciach bude objednávateľa zastupovať Ing. Pavol Matej, ktorý bude zároveň vykonávať stavebný dozor objednávateľa v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Čl. III

Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 5 pracovných dní odo dňa podpisu zmluvy obidvoma zmluvnými stranami. O odovzdaní staveniska bude spísaný zápis podpísaný zástupcami zmluvných strán.
2. Zhotoviteľ vykoná a odovzdá dielo do 30.06.2011.
3. Zhotoviteľ pred odovzdaním diela písomne vyzve objednávateľa na jeho prevzatie. Písomná výzva musí byť doručená objednávateľovi najmenej päť pracovných dní pred odovzdaním diela.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom certifikáty a osvedčenia použitých materiálov a výrobkov, výsledky všetkých vykonaných skúšok a meraní, príslušné časti stavebného denníka, a to dvakrát v tlačenej podobe.
5. O odovzdaní a prevzatí diela, resp. jeho časti vyhotovia zmluvné strany zápis o odovzdaní diela.
6. Povinnosť vykonať dielo bude splnená okamihom podpisu zápisu o odovzdaní diela povereným zástupcom objednávateľa.
7. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela je objednávateľ oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania.
8. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s odbornou starostlivosťou pri dodržaní všetkých právnych predpisov vzťahujúcich sa na vykonávané činnosti, v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorá tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.
9. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, pracovníkov subdodávateľov a používaných technických zariadení, zabezpečiť a udržiavať stavenisko v zmysle platných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany životného prostredia a bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisko.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a odstráni na vlastné náklady odpady vzniknuté pri realizácii diela. Zhotoviteľ bude nakladať s odpadmi v zmysle platnej legislatívy. Pri odovzdaní a prevzatí diela predloží objednávateľovi doklad o nakladaní s odpadmi od osoby oprávnenej nakladať s odpadmi.
11. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na kontrolu všetkých stavebných prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, resp. aby sa zúčastnil na realizácii vykonávaných skúšok. Ak sa objednávateľ nezúčastní vykonávaných skúšok alebo sa nedostaví a nevykoná kontrolu stavebných prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v stavebných prácach.
12. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie zakrytých alebo zneprístupnených stavebných prác, resp. opätovné vykonanie skúšok, je zhotoviteľ povinný požiadavke objednávateľa vyhovieť.
13. Ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že stavebné práce boli zhotoviteľom vykonané riadne, resp. výsledky skúšok sú korektné, náklady s tým spojené uhradí objednávateľ. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na prípad nedodržania postupu podľa ustanovenia bodu 14. tohto článku zhotoviteľom.
14. Výzva podľa bodu 11. tohto článku musí byť písomná a musí byť objednávateľovi doručená minimálne tri pracovné dni pred termínom zakrytia, zneprístupnenia alebo vykonania skúšok.

15. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním časti diela tretiu osobu, zhotoviteľ má však zodpovednosť akoby dielo vykonával sám.
16. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané riadne, bez závad, včas, kvalitne a s použitím materiálu, ktorý najmä vzhľadom na svoje zloženie a dobu použiteľnosti dáva záruku kvalitne vykonaného diela. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri vykonávaní diela nebude použitý materiál a výrobky, o ktorých je v čase ich použitia známe, že sú zdraviu škodlivé. Stavebné výrobky použité pri vykonávaní diela musia spĺňať podmienky a požiadavky podľa zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
17. Zhotoviteľ vykoná na vlastné náklady v súlade s platnými technickými špecifikáciami a všeobecne záväznými právnymi predpismi všetky skúšky, kontroly a merania, ktoré sú potrebné pre riadne vykonanie diela.
18. Zhotoviteľ je povinný chrániť dielo počas jeho vykonávania a zabezpečiť hotové časti diela tak, aby nedošlo k ich poškodeniu, zničeniu alebo znehodnoteniu, a to až do doby odovzdania diela objednávateľovi.
19. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo tak, aby svojou činnosťou nespôsobil škodu na majetku objednávateľa, resp. na majetku tretích osôb, aby svojou činnosťou nezasahoval do práv a právom chránených záujmov tretích osôb, a to hlavne nadmerným hlukom, prachom a zbytočnou prevádzkou stavebných strojov a mechanizmov.
20. Závadou sa rozumie nedorobok, odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a jej prílohami, ako aj všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými špecifikáciami.

Čl. IV **Cena za dielo**

1. Cena za dielo je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena za dielo je **26 963,24 € bez DPH** (slovom **dvadsaťšesťtisícdeväťstošesťdesiattri eur**).
Cena za dielo s **20% DPH je 32 355,89 €** (slovom **tridsaťdvatisícristopäťdesiatpäť eur**).
3. Na prípadné práce nad rámec musí byť spracovaný ocenený výkaz výmer. Práce nad rámec predmetu tejto zmluvy môžu byť realizované len na základe písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami.
4. Cena za dielo uvedená v bode 2 tohto článku je konečná a zhotoviteľ nie je oprávnený ju zvýšiť.

Čl. V **Platobné podmienky**

1. Objednávateľ neposkytne a zhotoviteľ nebude požadovať zálohu z ceny za vykonanie diela.
2. Cenu za dielo uhradí objednávateľ bankovým prevodom na účet zhotoviteľa, a to na základe faktúry s náležitostiami daňového dokladu do 30 dní odo dňa jej doručenia.
3. V prípade omeškania zaplatenia faktúry za vykonané dielo je zhotoviteľ oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania

4. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru len v rozsahu skutočne realizovanej časti diela písomne potvrdenej stavebným dozorom objednávateľa, maximálne do výšky **26 963,24 € bez DPH, 32 355,89 € s 20% DPH**.
5. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za vykonanie časti diela, najmenej za vykonanie ½ diela. Fakturovaná suma za vykonanie jednotlivých častí diela nesmie sumárne presiahnuť dohodnutú cenu za dielo podľa bodu 2 Čl. IV. zmluvy.
6. Súčasťou faktúry bude aj súpis vykonaných prác a dodávok pri realizácii diela, potvrdený stavebným dozorom objednávateľa.
7. Zhotoviteľ vystaví objednávateľovi faktúru najneskôr do 14 dní odo dňa potvrdenia súpisu vykonaných prác stavebným dozorom objednávateľa.
8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa bodu 2 a bodu 5 tohto článku je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti. Doručením opravenej faktúry zhotoviteľovi začína plynúť nová 30 dňová lehota splatnosti.

Čl. VI

Zodpovednosť za závady a spôsobenú škodu

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadné závady diela uplatní bezodkladne po ich zistení písomnou formou.
2. Na odstránenie závad sa zhotoviteľ zaväzuje bez zbytočného odkladu vykonať všetky potrebné a nevyhnutné práce. O odstránení závad sú zmluvné strany povinné, bez zbytočného odkladu, vyhotoviť protokol, ktorý bude podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zhotoviteľ je povinný odstrániť závady na diele na vlastné náklady. Zhotoviteľ nemá nárok na úhradu nákladov za vykonané práce, použitý materiál a ani na úhradu akýchkoľvek iných nákladov, ktoré mu z titulu odstránenia závad vzniknú.
4. Ak zhotoviteľ neodstráni závady diela v dohodnutom termíne, má objednávateľ právo zabezpečiť odstránenie závad diela prostredníctvom tretej osoby.
5. O náklady spojené s odstránením závad diela podľa bodu 4 tohto článku sa znižuje cena za dielo uvedená v Čl. IV bod 2. tejto zmluvy.
6. Ustanovenia tohto článku s výnimkou bodu 5 tohto článku, sa primerane použijú aj na odstránenie závad, ktoré sa vyskytnú na diele počas trvania záručnej doby. V prípade uplatnenia postupu podľa bodu 4 tohto článku objednávateľ uhradí náklady spojené s odstránením závad diela, ktoré sa vyskytnú na diele počas trvania záručnej doby zo zádržného.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené na majetku objednávateľa spôsobené činnosťou zhotoviteľa alebo zanedbaním jeho povinností.
8. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe 24 mesiacov odo dňa podpisu zápisu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.
9. Zhotoviteľ má povinnosť mať po dobu platnosti zmluvy o dielo dohodnuté poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám na zdraví a majetku.

10. Túto povinnosť musí zhotoviteľ preukázať predložením poisťnej zmluvy, alebo potvrdením o uzavretí poisťnej zmluvy. Ich kópie sú prílohou zmluvy.

11. Ak nastane akákoľvek strata alebo poškodenie diela, alebo akejkoľvek jej časti, materiálov alebo zariadení počas obdobia, v ktorom je zhotoviteľ povinný sa o ne starať o to z akýchkoľvek dôvodov, je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady napraviť škodu, resp. stratu tak, aby dielo vyhovovalo v každom ohľade ustanoveniam tejto zmluvy o dielo.

Čl. VII Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti si budú doručovať na adresu sídla zmluvnej strany uvedenú v čl. I tejto zmluvy. V prípade, že nebude možné písomnosť doručiť na adresu sídla zmluvnej strany uvedenú v tejto zmluve, písomnosť sa po troch dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi považuje za doručенú, a to aj vtedy, ak ten, kto je oprávnený za zmluvnú stranu konať, sa o tom nedozvie.

2. Zmluvné strany sa zaväzujú všetky zmeny identifikačných údajov (napr. zmenu sídla, oprávnených osôb atď.) a iných skutočností potrebných pre riadne a bezproblémové plnenie zmluvy, bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.

Čl. VIII Vyššia moc

1. Zhotoviteľ nezodpovedá za omeškanie spôsobené vyššou mocou.

2. Začiatok, koniec pôsobenia ako aj charakter vyššej moci musí byť písomne zdokumentovaný. Tento dokument musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

3. Za vyššiu moc sa považujú prípady: vyhlásenia vojny prezidentom Slovenskej republiky; výkonu opatrení na predchádzanie ochoreniam vyhlásených Úradom verejného zdravotníctva Slovenskej republiky, resp. príslušným Regionálnym úradom verejného zdravotníctva, znemožňujúce realizáciu diela; živelnej pohromy vyhlásenej obcou, pričom za živelnú pohromu sa považuje mimoriadna udalosť, pri ktorej dôjde k nežiaducemu uvoľneniu kumulovaných energií alebo hmôt v dôsledku nepriaznivého pôsobenia prírodných síl, pri ktorej môžu pôsobiť nebezpečné látky alebo pôsobia ničivé faktory, ktoré majú negatívny vplyv na život, zdravie alebo na majetok.

4. Ak plnenie tejto zmluvy bude nemožné pre pôsobenie vyššej moci po dobu šiestich mesiacov, ktorákoľvek zmluvná strana môže požiadať o úpravu zmluvných podmienok. Ak nedôjde k dohode, má zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy.

Čl. IX Zánik zmluvy

1. Zmluva zanikne dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.

2. Právny úkon podľa bodu 1 tohto článku musí byť písomný a doručený druhej zmluvnej strane, inak je neplatný.

3. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy z dôvodov podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka v platnom znení, resp. v prípadoch upravených v tejto zmluve.

4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade opakovaného porušenia podmienok realizácie diela vyplývajúcich z tejto zmluvy zhotoviteľom.
5. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.

Čl. X

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva podpísaná obidvoma zmluvnými stranami nadobúda účinnosť a platnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa (www.zstrebisovska10.sk).
2. Zmluvná strana, ktorá sa dostane do omeškania s úhradou peňažných plnení podľa tejto zmluvy, je povinná uhradiť druhej zmluvnej strane úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
3. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom objednávateľ si ponechá tri rovnopisy a zhotoviteľ dva rovnopisy.
4. Meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy je možné iba formou písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
6. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
7. Na právne vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
8. Táto zmluva je vyhotovená na 6 stranách.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:
 - a) cenová ponuka
 - b) **Akceptačný list A/2011/11262** zo dňa **31.03.2011** (1x).

Košice 05. 04. 2011

.....
KONTRAKT JMV, s.r.o
zhotoviteľ

.....
Základná škola Trebišovská 10, Košice
objednávateľ